

## STANDARDINFORMATIONEN GEM. HYPOTHEKAR- UND IMMOBILIENKREDITGESETZ (HIKrG)

### Identität und Anschrift des Kreditvermittlers:

Packer Straße 282, 8501 Lieboch  
0676 676 9504  
[office@ertragundreich.at](mailto:office@ertragundreich.at)  
[www.ertragundreich.at](http://www.ertragundreich.at)

### Registriertes Gewerbe:

Eingetragen im Gewerbeinformations- System Austria (GISA) mit der Registernummer: 19804460  
Internetadresse: [www.gisa.gv.at/versicherungsvermittlerregister](http://www.gisa.gv.at/versicherungsvermittlerregister)

### Art der Kreditvermittlung:

ungebundener Kreditvermittler

### Beratungsdienstleistungen:

Es können Beratungsdienstleistungen angeboten werden. Die Empfehlung bezieht sich dann auf eine größere Auswahl von Kreditverträgen/ Produkten am Markt.

### Beschwerdemöglichkeit:

Bei Beschwerden besteht die Möglichkeit die Ombudsstelle des Fachverbands Finanzdienstleister unter [fdl.ombudsstelle@wko.at](mailto:fdl.ombudsstelle@wko.at) in Anspruch zu nehmen.

### Entgelt:

Für die Kreditvermittlung erhält der Kreditvermittler eine Provision. Die Provision steht dem Kreditvermittler als Vergütung seiner Dienstleistung zu und wird im ESIS-Merkblatt (Europäisches Standardisiertes Merkblatt) angegeben. Verbraucher können Auskunft über die jeweiligen Provisionshöhen der angebotenen Kreditverträge verlangen. Der Rechnungsbetrag gilt als umsatzsteuerfrei gem. § 6 Abs. 1 Z 8 UStG.

**Bei „NICHT“ Zustandekommen der Finanzierung, aus welchem Grund auch immer, erhält der Kreditvermittler ein Entgelt in der Höhe von 1,5% der Kreditsumme, mindestens jedoch 1.500.- zuzügl. 20% Ust. Dieses Entgelt steht dem Kreditvermittler als Vergütung seiner Dienstleistung zu.**

### Informationserteilung seitens Kreditsuchendem:

Für eine Kreditvergabe sind Informationen und unabhängig nachprüfbare Nachweise für die Kreditvergabe vom Kreditsuchenden beizubringen, diese Angaben müssen korrekt und so vollständig sein, dass diese für eine ordnungsgemäße Kreditwürdigkeitsprüfung ausreichen. **WARNUNG:** Der Kredit kann nicht gewährt werden, wenn sich der Kreditsuchende weigert, diese Informationen oder Nachweise vorzulegen.

\_\_\_\_\_  
Kunde

\_\_\_\_\_  
(Berater)